

苏黎世财产保险（中国）有限公司附加物业所有权人赔偿条款

物业所有权人：【 】

兹经双方同意，凡上述物业所有权人作为被保险场地注册登记的所有人，对于因被保险场地的占有而造成的各种身体伤害或财产损失，依法应该由物业所有权人承担的赔偿责任，将由保险人在保险单规定的责任限额内负责赔偿。

但前提条件是：

- a) 物业所有权人必须遵守本保险单的所有条款、承保条件和除外责任，就如同物业所有权人本人也是被保险人一样；
- b) 本附加条款下的赔偿包括在保险单的赔偿责任限额中，不另外计算；
- c) 被保险人应该与物业所有权人妥善安排，使保险人能全权处理和控制各种索赔；

无论本附加条款如何规定，都不能影响保险人以被保险人的名义向他人要求索赔的权利。

本附加险条款与主险条款相悖之处，以本附加险条款为准；本保险合同的所有其他条款、除外责任和条件维持不变。